

Algemene Leverings- en
Betalingvoorwaarden
Arthur Verwoerd Reeuwijk

ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR VERHUUR VAN GRONDVERZETMACHINES

**Arthur Verwoerd Reeuwijk gevestigd te Reeuwijk
Gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken te Rotterdam**

Artikel 1 Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- Verhuurder : Arthur Verwoerd Reeuwijk
Huurder : De wederpartij van Arthur Verwoerd Reeuwijk
Overeenkomst : De overeenkomst van verhuur van grondverzetmachines

Artikel 2 Algemeen

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten gesloten tussen de verhuurder en huurder, voor zover van deze voorwaarden niet uitdrukkelijk schriftelijk door partijen is afgeweken.
2. Door de huurder gehanteerde algemene voorwaarden worden door de verhuurder niet aanvaard, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.

Artikel 3 De overeenkomst

1. De overeenkomst wordt schriftelijk aangegaan voor de tijd en tegen het tarief zoals in het contract vermeld of anderszins is overeengekomen.
2. De machine is voor risico van de huurder vanaf het tijdstip waarop de desbetreffende machine het bedrijfsterrein van verhuurder, dan wel enige andere plaats waar deze is gestald, in verband met de afgesloten huurovereenkomst verlaat, ongeacht of het transport door verhuurder of huurder geschiedt.
3. De overeenkomst eindigt op het overeengekomen tijdstip, zonder dat een opzegging vereist is, tenzij de huurder en verhuurder verlenging van de overeenkomst zijn overeengekomen. Op de verlengde overeenkomst blijven de onderhavige voorwaarden van toepassing.
4. Tussentijdse beëindiging van de huurovereenkomst is slechts mogelijk indien daarvan 24 uur tevoren door de huurder aan verhuurder kennis is gegeven.

Artikel 4 Zekerheidsstelling

De verhuurder is te allen tijde gerechtigd vooruitbetaling of zekerheidsstelling van de huurder te verlangen, alvorens de verplichtingen uit de verhuurovereenkomst na te komen. Indien aan dit verlangen niet op eerste verzoek is voldaan, is de verhuurder bevoegd de overeenkomst te ontbinden, onverminderd haar recht op vergoeding van de schade, kosten en intresten die zij dientengevolge lijdt.

Artikel 5 Eigendom

Het verhuurde blijft te allen tijde eigendom van de verhuurder. De huurder is niet gerechtigd het materieel te verkopen, te verhuren of anderszins aan derden in gebruik of in onderpand te geven. Tenzij met schriftelijke toestemming van verhuurder is het huurder niet toegestaan het verhuurde buiten Nederland te brengen. Huurder is aansprakelijk voor schade en kosten welke voortvloeien uit handelingen in strijd met het bovenstaande.

Artikel 6 Betaling

1. Betaling van de factuur dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum. Verhuurder heeft het recht wekelijks de huurtermijnen te factureren. Binnen bedoelde termijn van 30 dagen dient het verschuldigde bedrag ten kantore van verhuurder ontvangen te zijn, dan wel bijgeschreven te zijn op zijn bank- of girorekening.
2. Bij overschrijding van de overeengekomen betalingstermijn volgens lid 1 is de huurder zonder nadere ingebrekestelling in verzuim. De huurder is vanaf het moment van in verzuim treden over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd ter hoogte van de wettelijke rente.
3. Onverminderd het bepaalde in het vorige lid heeft de verhuurder het recht de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden.
4. In geval van liquidatie, faillissement en surseance van betaling, zullen de verplichtingen van de huurder onmiddellijk opeisbaar zijn.
5. Door de huurder gedane betalingen strekken steeds ter afdoening in de eerste plaats van alle verschuldigde rente en kosten, en in de tweede plaats van opeisbare facturen die het langste open staan, zelfs al vermeldt de opdrachtgever dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.

Artikel 7 Bijkomende kosten

Gedurende de periode dat de huurder over het verhuurde beschikt, zijn alle kosten aan het gebruik van het materiaal verbonden, zoals oliën, smeermiddelen en brandstof voor rekening van de huurder, tenzij anders is overeengekomen.

Artikel 8 Verplichtingen van de huurder

1. De huurder verplicht zich het verhuurde in uitstekende staat te handhaven en het uitsluitend overeenkomstig de bestemming te gebruiken. De huurder dient er voor te zorgen dat de gebruiker te allen tijde de kennis, de noodzakelijke lichamelijke en geestelijke gesteldheid bezit, die vereist zijn voor een adequaat gebruik van het verhuurde.
Bij de niet-nakoming van een van deze verplichtingen is de huurder aansprakelijk voor alle daaruit voortvloeiende schade.
2. De huurder is verplicht het verhuurde na afloop van de huurovereenkomst aan verhuurder ter beschikking te stellen in de staat waarin huurder het verhuurde in huur verkreeg. Indien huurder het verhuurde na afloop van de huurovereenkomst niet tijdig aan verhuurder ter beschikking stelt, is huurder gehouden tot een schadevergoeding van twee maal de daghuur, voor elke dag dat de overeengekomen huurperiode wordt overschreden, waarbij een gedeelte van een dag voor een gehele wordt gerekend, onverminderd het recht van verhuurder om volledige schadevergoeding te vorderen indien deze hoger is, alsook onverminderd het recht van verhuurder om in dat geval onmiddellijk afgifte van het verhuurde te vorderen.

Artikel 9 Beschadiging, vermissing en diefstal

De huurder draagt volledig het risico van beschadiging, vermissing en diefstal van het verhuurde. Indien een van deze gevallen zich voordoet, zal de huurder direct verhuurder op de hoogte stellen. Huurder is in geval van beschadiging, vermissing of diefstal gehouden de verhuurder volledig schadeloos te stellen.

Artikel 10 Assurantie

1. Verhuurde grondverzetmachines zijn door de verhuurder verzekerd tegen wettelijk aansprakelijkheid tot tenminste het wettelijk voorgeschreven minimum, terwijl bovendien een verzekering tegen door bedoelde machines veroorzaakte kabelschade is afgesloten. Schade aan de machine of aan derden die om welke reden dan ook niet door de assurantie wordt gedekt, komt voor rekening van de huurder, die de verhuurder voor alle aanspraken ter zake vrijwaart.
2. Wanneer uit de overeenkomst blijkt dat het eigen risico van de verhuurder niet is afgekocht, komt bij schade ook het eigen risico voor rekening van de huurder, die de verhuurder ter zake vrijwaart.
3. De assurantievoorwaarden liggen bij de verhuurder ter inzage.

Artikel 11 Bedrijfsschade

De huurder is aansprakelijk voor door de verhuurder te lijden schade, inclusief de bedrijfsschade, voor zover deze schade kan worden toegerekend aan de huurder.

Artikel 12 Aansprakelijkheid

1. Behoudens in geval van opzet of grove schuld van verhuurder, dan wel indien het tegendeel uit deze voorwaarden voortvloeit, is verhuurder niet aansprakelijk voor enige schade, daaronder uitdrukkelijk begrepen gevolgschade, ten gevolge van een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de voor verhuurder uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen, dan wel ten gevolge van een onrechtmatige daad van verhuurder of van personen waarvoor verhuurder rechtens aansprakelijk kan worden gehouden.
2. Huurder vrijwaart verhuurder voor alle schade die verhuurder mocht lijden als gevolg van aanspraken van derden, die verband houden met de uitvoering van de overeenkomst door verhuurder, daaronder begrepen toerekenbare tekortkomingen in de nakoming van de voor verhuurder uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen, dan wel samenhangende met een onrechtmatige daad van verhuurder of van personen waarvoor verhuurder rechtens aansprakelijk kan worden gehouden.
3. Indien en voor zover op het bepaalde in de voorgaande leden van dit artikel geen beroep kan worden gedaan, zal verhuurder nimmer aansprakelijk zijn voor een hoger bedrag, dan het (gezamenlijke) factuurbedrag, waarop verhuurder krachtens de overeenkomst jegens de huurder aanspraak heeft.

Artikel 13 Overdracht rechten en verplichtingen

1. Huurder kan rechten of verplichtingen uit de huurovereenkomst alleen met voorafgaande schriftelijke toestemming van Verhuurder overdragen aan respectievelijk doen overnemen door een derde. Verhuurder kan de toestemming onder voorwaarden verlenen.
2. Verhuurder heeft het recht de eigendom van het huurobject alsmede de rechten en verplichtingen uit hoofde van de met huurder gesloten huurovereenkomst over te dragen aan een derde. Huurder stemt er uitdrukkelijk en hierbij bij voorbaat mee in, dat de rechten en verplichtingen uit hoofde van de huurovereenkomst en de voorwaarden alsmede het eigendom van het huurobject aan een derde worden overgedragen.
3. In geval van overlijden van de huurder, eindigt de huurovereenkomst van rechtswege één maand na het overlijden. In dat geval geldt het bepaalde in artikel 10 van de Voorwaarden.
4. Huurder is verplicht verhuurder telkens schriftelijk op de hoogte te stellen van een voorgenomen relevante wijziging in zijn / haar organisatie. Deze mededeling dient verhuurder zodanig tijdig te bereiken dat verhuurder die maatregelen kan treffen die haar geraden voorkomen.

Artikel 14 Ontbinding van de huurovereenkomst

De verhuurder is gerechtigd de huurovereenkomst zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden en zich weer in het bezit van de het verhuurde te stellen indien;

- a) De huurder tekortschiet in de nakoming van enigerlei verplichting, die voortvloeit uit de gesloten overeenkomst;
- b) Het bedrijf van huurder stilgelegd, vervreemd of geliquideerd wordt;
- c) Het bedrijf van huurder een rechtspersoon is, deze ontbonden wordt of rechtspersoonlijkheid verliest;
- d) Er beslag wordt gelegd onder de huurder of het bedrijf of goederen van het bedrijf worden onteigend, gevorderd of ernstig worden beschadigd;
- e) Surseance van betaling of het faillissement van huurder wordt aangevraagd;
- f) De huurder overlijdt of onder curatele wordt gesteld;
- g) De huurder zich in het buitenland vestigt.

Artikel 15 Gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten

1. Is de huurder in gebreke of in verzuim met het nakomen van één of meer van zijn verplichtingen, dan komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van de huurder. In ieder geval is de huurder verschuldigd 15% van de hoofdsom met een minimum van € 250,00. Indien de verhuurder aantoonbaar hogere kosten hebben gemaakt, welke redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen ook deze voor vergoeding in aanmerking.
2. De huurder is jegens de verhuurder de door de laatst gemaakte gerechtelijke kosten verschuldigd in alle instanties, tenzij deze onredelijk hoog zijn. Dit geldt alleen indien de verhuurder en huurder met betrekking tot een overeenkomst waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn een gerechtelijke procedure voeren en een rechterlijke uitspraak in kracht van gewijsde gaat, waarbij de huurder volledig of in overwegende mate in het ongelijk wordt gesteld.
3. Indien verhuurder genoodzaakt is het faillissement van de huurder aan te vragen, dan is de huurder behalve de hoofdsom en de rente tevens alle kosten ter zake van de faillissementsaanvraag verschuldigd.
4. Het bij dit artikel bepaalde laat de rechten van de verhuurder onverlet tot het vorderen van vergoeding voor geleden schade, intresten, kosten en winstderving.

Artikel 16 Forumkeuze

In afwijking van de wettelijke regels voor de bevoegdheid van de burgerlijke rechter zal elk geschil tussen verhuurder en huurder, in geval de rechtbank bevoegd is, worden beslecht door de Rechtbank te Den Haag.

De verhuurder blijft echter bevoegd de huurder te dagvaarden voor de volgens de wet of het toepasselijke internationale verdrag bevoegde rechter.

Artikel 17 Rechtskeuze

Op elke overeenkomst tussen verhuurder en huurder is Nederlands recht van toepassing.

Artikel 18 Wijziging van de voorwaarden

De verhuurder is bevoegd wijzigingen in deze voorwaarden aan te brengen. Deze wijzigingen treden in werking op het aangekondigde tijdstip van inwerkingtreden. De verhuurder zal de gewijzigde voorwaarden tijdig aan de huurder toezenden. Indien geen tijdstip van inwerkingtreden is meegedeeld, treden wijzigingen jegens de huurder in werking zodra hem de wijzigingen zijn meegedeeld.

Artikel 19 Verzekeringsvoorwaarden

1. Eigen risico's per gebeurtenis voor rekening van Huurder
 - a. Het algemene eigen risico bedraagt Euro 1.250,- voor zowel casco- als WA(M) schaden
 - b. In geval van diefstal en joyriding geldt het volgende eigen risico: 10% van de nieuwwaarde met een minimum van Euro 2.500,-.
 - c. Bij machines met een nieuwwaarde kleiner dan Euro 2.500,- geldt een eigen risico van 100%.

2. Algemene regels
 - a. Als huurder bent u verplicht om zorg te dragen voor de gehuurde objecten, alsmede preventieve maatregelen te nemen ter voorkoming van misbruik door derden (bijvoorbeeld vandalisme en/of joyriding), inclusief diefstal;
 - b. in het geval van oneigenlijk en/of ondeskundig gebruik van de door u gehuurde objecten kunnen verzekeraars besluiten om niet tot uitkering van de ingediende claim en/of de veroorzaakte schade over te gaan, hetgeen inhoudt dat huurder alsnog verantwoordelijk kan worden gesteld voor de veroorzaakte schade;
 - c. het is aan de huurder ter beoordeling of gehuurde objecten kunnen worden gebruikt op de plek waar de werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd zonder schade te veroorzaken aan aanwezige objecten en/of de beschikbaar aanwezige ondergrond zoals straatwerk, trottoirs, gazons en/of grasvelden;
 - d. in geval van mal functionerende gehuurde objecten dient huurder onmiddellijk te stoppen met de uit te voeren werkzaamheden, respectievelijk dient verhuurder hiervan terstond in kennis gesteld te worden om onderhoud en/of reparatie aan het gehuurde uit te (laten) voeren; dit om verdere schade aan het gehuurde te voorkomen. Zo nodig dient huurder onmiddellijk die maatregelen te nemen om mogelijke schade aan de omgeving en milieu te voorkomen, bijvoorbeeld bij een lekkage en/of het springen van een olie- of brandstofslang.